

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
ul. H. Sienkiewicza 5
58-400 Kamienna Góra**

ZNS.9022.37.2024

**BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA
Pl. Grunwaldzki 1, 58 – 400 Kamienna Góra**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze, działając na podstawie art. 3 pkt. 1, art. 10 ust. 1 pkt. 3 i ust. 2, art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. 338, ze zm.) oraz art. 58 ust. 1 pkt. 3 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094, ze zm.), po rozpatrzeniu **wniosku znak: BAM.6722.9.2023, z dnia 14 lutego 2024 r. o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wiejskiej w Kamiennej Górze – zwanego dalej: „projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”, złożonego w formie dokumentu elektronicznego w dniu 14 lutego 2024 r. przez Kierownika Biura Architekta Miasta, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Kamienna Góra:**

- **uzgadnia pozytywnie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

UZASADNIENIE

W dniu 14 lutego 2024 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze, za pośrednictwem platformy ePUAP wpłynął wniosek znak: BAM.6722.9.2023, z dnia 14 lutego 2024 r. sygnowany podpisem Kierownika Biura Architekta Miasta, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Kamienna Góra (nadanego zarządzeniem Burmistrza Miasta Kamienna Góra Nr 360/2023, z dnia 21 grudnia 2023 r.), o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek zawierał uzasadnienie.

Do wniosku przedłożono projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po zapoznaniu się z treścią dokumentacji i po dokonaniu jej analizy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze ustalił, co następuje.

Zgodnie z art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023, poz. 338, ze zm.) do zakresu działania Państwowej Inspekcji Sanitarnej w dziedzinie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego należy m.in. opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i planów ogólnych gminy. Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094, ze zm.) organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, w myśl art. 48 ust. 3 ww. ustawy, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy.

W dniu 25 października 2023 r. została podjęta uchwała Rady Miasta Kamienna Góra Nr LXXVII/491/23, w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wiejskiej w Kamiennej Górze, o czym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze został poinformowany pismem znak: BAM.6722.9.2023, z dnia 17 listopada 2024 r.

Z treści pisma znak: BAM.6722.9.2023, z dnia 14 lutego 2024 r. wynika, że obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynosi ok. 2,21 ha stanowiącego części miasta objętą ustaleniami dwóch obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w projekcie uzasadnienia do tego projektu planu podano, że obszar stanowi teren o powierzchni ok. 4,14 ha, położony w południowej części miasta w sąsiedztwie ulicy Wiejskiej. Dla tego obszaru Gmina Miejska Kamienna Góra posiada obowiązujący plan miejscowy z fragmentem bez tego planu (stanowiącym ok. 9% obszaru opracowania). Wg. SUIKZP dominujące przeznaczenie tego terenu stanowią użytki rolne a celem opracowania jest wypełnienie luki – obszaru bez obowiązującego planu miejscowego. Powyższe rozbieżne kwestie wymagają ujednolicenia zgodnie ze stanem faktycznym.

Bezsprzecznie z treści przedmiotowego wniosku wynika, że **realizacja postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu otwartego, w którym wykluczono realizację inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko**.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się utrzymanie istniejących i zdefiniowanych w obowiązujących planach terenów oraz wypełnienie obszaru jeszcze nie posiadającego planu, jako kontynuację ustaleń określonych w sąsiednich planach miejscowych, a prace planistyczne zostały podjęte w odpowiedzi na wniosek o ustalenie warunków zabudowy. Regulacje zastosowane w nowym opracowaniu zmierzają do czytelnego utrwalenia przestrzeni tj. zbocza otoczonego otwartymi terenami łąk.

Z treści dokumentu wynika, że zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- będą zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra;
- wprowadzone zapisy w całości uwzględniają aspekty środowiskowe dla wspierania zrównoważonego rozwoju i wdrażania prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska;
- plan nie będzie generować powiązań z problemami dotyczącymi ochrony środowiska, gdyż na terenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w jego bezpośredniej bliskości nie ma obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody i nie występują problemy ochrony środowiska związane z obszarami chronionymi,

Ponadto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- nie wpłynie niekorzystnie na środowisko i nie pozostawi negatywnych skutków w środowisku;
- nie spowoduje wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych dla planowanego zamierzenia, gdyż granica Państwa znajduje się w odległości ok. 10 km;
- nie spowoduje zagrożenia dla środowiska z punktu oddziaływania na zdrowie ludzi;
- na terenie objętym planem lub w jego sąsiedztwie nie występują obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające szczególne znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, brak jest również obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody i obszarów Natura 2000.

W tym stanie prawnym i faktycznym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze uzgodnił pozytywnie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dane osoby podpisującej:

mgr Grażyna Smok

p. o. Państwowego Powiatowego Inspektora
Sanitarnego w Kamiennej Górze

*pismo wydane w postaci elektronicznej, podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, 58 – 400 Kamienna Góra – ePUAP;
2. PSSE w Kamiennej Górze ZNS a/a.