

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
ul. H. Sienkiewicza 5
58-400 Kamienna Góra**

ZNS.9022.2.2024

**BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA
Pl. Grunwaldzki 1, 58 – 400 Kamienna Góra**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze, działając na podstawie art. 3 pkt. 1, art. 10 ust. 1 pkt. 3 i ust. 2, art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. 338, ze zm.) oraz art. 58 ust. 1 pkt. 3 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094, ze zm.), po rozpatrzeniu **wniosku znak: BAM.6722.3.2023, z dnia 2 stycznia 2024 r. o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jeleniogórskiej 22 w Kamiennej Górze – zwanego dalej: „projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”, złożonego w formie dokumentu elektronicznego w dniu 3 stycznia 2024 r. przez pana Andrzeja Omachela, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Kamienna Góra:**

- **uzgadnia pozytywnie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023, poz. 338, ze zm.) do zakresu działania Państwowej Inspekcji Sanitarnej w dziedzinie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego należy m.in. opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i planów ogólnych gminy.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094, ze zm.) organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 ww. ustawy, odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy.

W dniu 3 stycznia 2024 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze, za pośrednictwem platformy ePUAP wpłynął wniosek znak: BAM.6722.3.2023, z dnia 2 stycznia 2024 r. sygnowany podpisem pana Andrzeja Omachela, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Kamienna Góra, nadanego zarządzeniem Burmistrza Miasta Kamienna Góra Nr 360/2023, z dnia 21 grudnia 2023 r., o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek zawierał uzasadnienie.

Do wniosku przedłożono projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po zapoznaniu się z treścią dokumentacji i po dokonaniu jej analizy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze ustalił, co następuje.

W dniu 30 sierpnia 2023 r. została podjęta uchwała Rady Miasta Kamienna Góra Nr LXXV/473/23, w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jeleniogórskiej 22 w Kamiennej Górze, o czym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze został poinformowany pismem znak: BAM.6722.3.2023, z dnia 11 września 2023 r.

Obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi teren o powierzchni ok. 1,37ha, położony jest na południe od Starego Miasta i sąsiaduje z ulicami Jeleniogórką i Nadzecznią (nie obejmując samych ulic). Dla tego obszaru Gmina Miejska Kamienna Góra posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **przewiduje się utrzymanie istniejących i zdefiniowanych w obowiązującym planie miejscowym terenów, w zakresie korekt wymagań dotyczących wyglądu istniejącej zabudowy oraz wskaźników zabudowy.**

Z uzasadnienia wniosku wynika, że prace planistyczne zostały podjęte w odpowiedzi na wniosek o zmianę planu w obrębie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej, a regulacje zastosowane w nowym opracowaniu zmierzają do czytelnego uporządkowania przestrzeni w zabudowie istniejącej i nie wprowadzają istotnych zmian (funkcji i zabudowy), co do charakteru, zgodnych z regulacjami obecnie stosowanymi w mieście.

Celem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zachowanie spójności urbanistycznej obszaru objętego tym dokumentem.

Z treści dokumentów wynika, że zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- będą zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra;
- wprowadzone zapisy w całości uwzględniają aspekty środowiskowe dla wspierania zrównoważonego rozwoju i wdrażania prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska;
- plan nie będzie generować powiązań z problemami dotyczącymi ochrony środowiska, gdyż na terenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w jego bezpośredniej bliskości nie ma obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody i nie występują problemy ochrony środowiska związane z obszarami chronionymi,

Ponadto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- nie wpłynie niekorzystnie na środowisko i nie pozostawi negatywnych skutków w środowisku;
- nie spowoduje wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych dla planowanego zamierzenia, gdyż granica Państwa znajduje się w odległości ok. 10 km;
- nie spowoduje zagrożenia dla środowiska z punktu oddziaływania na zdrowie ludzi;
- na terenie objętym planem lub w jego sąsiedztwie nie występują obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające szczególne znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, brak jest również obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody i obszarów Natura 2000.

W tym stanie prawnym i faktycznym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze uzgodnił pozytywnie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dane osoby podpisującej:

mgr Grażyna Smok

Z-ca Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
w Kamiennej Górze

*pismo wydane w postaci elektronicznej, podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1, 58 – 400 Kamienna Góra – ePUAP;
2. PSSE w Kamiennej Górze ZNS a/a.