

UCHWAŁA NR LXXVII/492/23
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Starego Miasta,
w rejonie ul. S. Żeromskiego i Al. Wojska Polskiego w Kamiennej Górze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.^[1]), oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r., poz. 503), w związku z uchwałą Nr LXIII/413/22 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 30 listopada 2022 r., w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Starego Miasta, w rejonie ul. S. Żeromskiego i Al. Wojska Polskiego w Kamiennej Górze, po stwierdzeniu, że ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra zatwierdzonego Uchwałą XXIII/118/12 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 30 maja 2012 roku, **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wprowadza się następujące zmiany do uchwały Nr VI/20/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze, z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru opisanego ulicami Spacerową i Wojska Polskiego w Kamiennej Górze (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 96, poz. 1530) :

1. w **§ 18, ust. 1 pkt. 2** - otrzymuje brzmienie: "2) uzupełniające: a) obiekty infrastruktury technicznej, b) szalek w obrębie terenu 20MW/U."

2. w **§ 18, ust. 1 pkt. 5** - otrzymuje brzmienie: "obowiązuje dobudowanie nowych obiektów na terenie 20.MW/U, jak na rysunku planu, do ścian szczytowych istniejących budynków, przy czym dla nowego obiektu przy ścianie szczytowej budynku nr 1 przy ul. Łącznej, dopuszcza się ograniczenie jego maksymalnej wysokości do 4,0m i zwieńczenie takiego obiektu dachem płaskim;"

3. w **§ 18** - dodaje się ust. 6 w brzmieniu: "6. Teren 20.MW/U znajduje się w części w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, gdzie obowiązują przepisy odrębne, oraz w części w zasięgu zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,2% i w części na obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego.";

4. Obraz graficzny planu - nie ulega zmianie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Violetta Majak

^[1] zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688

Załącznik do uchwały Nr LXXVII/492/23
Rady Miejskiej w Kamiennej Górze
z dnia 25 października 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu.

Podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem wyznaczonego terminu - nie wpłynęła żadna uwaga do opracowania.